

Wohnen im „Petershaus“

Robert-Gerwig-Str. 12 / Bruder-Klaus-Str. 8
78467 Konstanz

www.karl-schlecht.de/ks-corp/ks-immobilien/bauprojekte/petershaus-konstanz



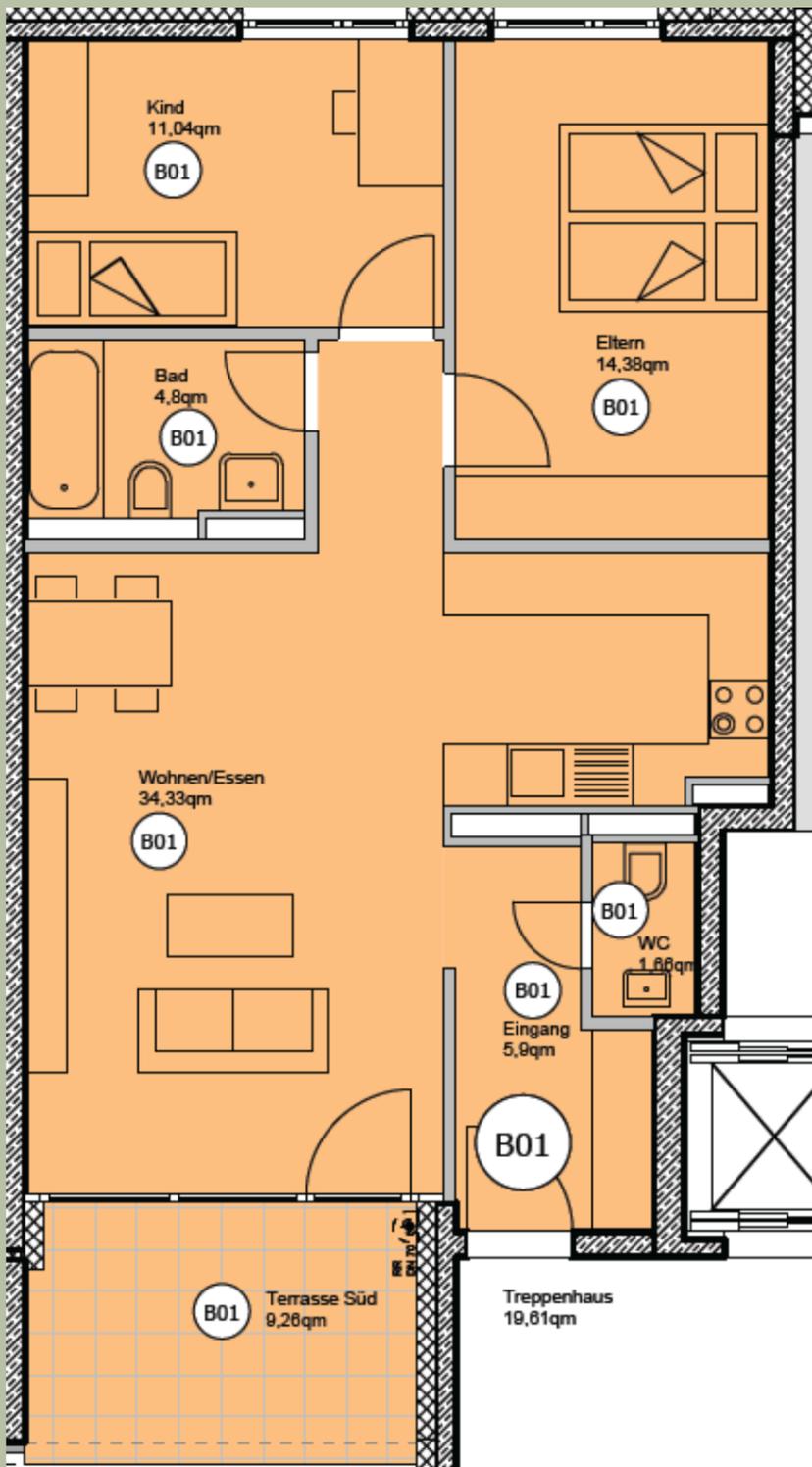
Die Wohnoase mitten in Konstanz - Petershausen

80 moderne und hochwertige Miet-Wohnungen in bester Lage im neu entstandenen Stadtteil „Konstanz-Petershausen“ bieten durch die besondere Konzeption eines grünen Innenhofes und des neu entstehenden direkt angrenzenden Petersplatzes die Symbiose von Wohnen und Leben in der Stadt und somit gehobene Lebensqualität. Guter Anschluss an den öffentlichen Nahverkehr. Die vorwiegend 2- bis 3-Zimmerwohnungen im KfW 55-Standard gewährleisten moderne Heiztechnik mit Fußbodenheizung in allen Räumen, Einbau von 3-fach verglasten Fenstern sowie ein Wärmedämmverbundsystem. Die Wohnungen sind barrierefrei mit dem Lift zu erreichen und somit für jeden Altersabschnitt geeignet. An der östlichen Seite des Gebäudes wird in den nächsten Monaten der Petersplatz gestaltet, der mit zum Verweilen einladenden Sitzgelegenheiten, einer ansprechenden Bepflanzung und Spielmöglichkeiten für Kinder ein Ort der Begegnung und des Wohlfühlens wird.

Beispiel Wohnung B01 - 3,5 Zimmer

Weitere Wohnungen siehe:

www.karl-schlecht.de/ks-corp/ks-immobilien/bauprojekte/angebote-mietwohnungen



Wohnung B01

3,5-Zimmer / Erdgeschoss

Bad	4,80m ²
Eingang	5,90m ²
Eltern	14,38m ²
Flur	2,43m ²
Kind	11,04m ²
WC	1,66m ²
Wohnen/Essen	31,90m ²
Terrasse Süd (50% von 9,26m ²)	4,63m ²
Wohnfläche Gesamt	76,74m²

Schöne, sonnige und barrierefrei erreichbare 3,5 Zimmerwohnung besticht durch den gefälligen Wohnungsschnitt. Wirtschaftlichkeit durch moderne Heiztechnik (KfW-Effizienzhaus 55) und den Einbau von 3-fach verglasten Fenstern. Schallschutzstufe SSt I nach VDI 4100, Fußbodenheizung, PVC-Dielen in Wohnräumen, keramische Bodenfliesen in Bädern und WC, Rolllädenantriebe elektrisch, Aufzug, Tiefgarage mit 112 Stellplätzen, Abstellraum

Kontakte

Bauherr:**Dipl.-Ing. Karl Schlecht Immobilienverwaltung**

Gutenbergstraße 4
72631 Aichtal
Tel. +49 (0) 7127-599-403
Fax +49 (0) 7127-599-502
bsj@primus-kg.de
www.primus-immo.com

Vertrieb:**Hempel Immobilien**

Fabian Hempel - Immobilienfachwirt
Otto-Hahn-Straße 7
78224 Singen
Tel. +49 (0) 7731-9755598
Mobil: +49 (0) 176-63343251
Fax +49 (0) 7731-9769788
info@immobilien-hempel.de
www.immobilien-hempel.de

Techn. Planung:**Krehl.Girke Architekten**

Martin Krehl - Dipl.-Ing. Architekt
Theodor-Heuss-Str. 9
78467 Konstanz
Tel. +49 (0) 7531-457550
Mobil: +49 (0) 172-3025869
Fax +49 (0) 7531-457553
martin.krehl@krehlgerke.de
www.krehlgerke.de

Techn. Ausführung:**Ed. Züblin AG**

Martin Ritsche - Dipl.-Ing.
Maggistr. 5
78224 Singen
Tel. +49 (0) 7731-924519
Mobil: +49 (0) 171-6734900
martin.ritsche@zueblin.de
www.zueblin.de