

Dr.-Ing. Prochiner, Frank

Geboren:	20.04.1969	
in:	Stuttgart	
Familienstand:	verheiratet	
E-Mail geschäftlich:	info@Munitec.com frank.prochiner@munitec.com	
E-Mail privat: Handy:	0172/6328075	
Tel. geschäftlich: Tel. mobil:	07121/340229 0172/6328075	
Privat	Johannesstraße 10 70794 Filderstadt	

Institution	<p>A: Gründer der: Munitec GmbH, Reutlingen Holbeinstrasse 13 72760 Reutlingen</p> <p>B. Projektleiter beim KSG Projekt „SkyTower“ C. Planer für AICHUM der Primus-Ip-KG</p>
Rolle und Verantwortung	Gründer bzw. Leiter
Vorgesetzte/r Auftraggeber	Bei B und C : KSG-Stifter und Primus KG – K Schlecht

Schul- und Berufsausbildung	1979 - 1985	schulbildung
	1975 - 1979	grundschule in filderstadt bernhausen
	1979 - 1985	fleinsbachrealschule in filderstadt bernhausen
	1985 - 1988	berufsausbildung zum werkzeugmacher bei der daimler benz ag
	1988 - 1989	fachhochschulreife am bsz-leonberg
	1989 - 1990	vorpraktika für studium
	1989	baustellenpraktikum bei der firma rommel bau in stuttgart bad cannstatt
	1989 - 1990	praktikum im architekturbüro „lucero & day architects“ in new haven, usa
	1990	praktikum im architekturbüro renninger in ditzingen bei stuttgart
	1990-1995	hochschulausbildung
1990 - 1992	grundstudium der architektur an der fachhochschule für technik in stuttgart	
1992 – 1993	jahrespraktikum im büro kohlhoff & kohlhoff architekten in stuttgart	
1993 - 1993	auslandssemester an der ecole d`architecture in bordeaux frankreich	

	1993 - 1995 1995 1999-2000 2000	hauptstudium der architektur an der fachhochschule für technik in stuttgart diplom architektur (fh) ergänzendes studium der immobilienwirtschaft an der deutschen immobilien akademie freiburg diplom immobilienwirt (dia)
Bisherige Berufstätigkeit/ Berufserfahrung	1997 - 2004 1997 - 2002 2004 2001 - 2006 2006 1997 - 2013 1997 - 2005 2006 - 2008 2007 - 2008 2007 - 2008 2012	wissenschaftliche laufbahn wissenschaftlicher mitarbeiter an der tu münchen akquisition und leitung nationaler und internationaler forschungsprojekte „flügge“ stipendium des bayrischen wissenschaftsministeriums für junge existenzgründer mit hoch innovativen technologien dissertation an der tu münchen zum thema: homes (24) – die (r)evolution des industriellen bauens - „zukunftsorientierte montage- und fertigungskonzepte im industriellen wohnungsbau“ promotion an der tu münchen lehrtätigkeiten wissenschaftlicher mitarbeiter am lehrstuhl für baurealisierung und bauinformatik an der tu münchen lehrveranstaltungen im bereich projektentwicklung, systembau, projektsteuerung, baumanagement, facility management, immobilien betreuung diplom- und doktorarbeiten vertretungsprofessur am lehrstuhl für baukonstruktion an der hft stuttgart im studiengang innenarchitektur betreuung von erasmus master studenten organisation von exkursionen im in- und ausland vorlesungen vorwiegend in englischer sprache lehrbeauftragter am institut für tragkonstruktion und konstruktives entwerfen an der universität stuttgart gastdozent am duluth natural resources research institute (nrri), an der universität of minnesota, usa im bereich der innovativen holzfertigbauten forschung und vortagsreihe. projektentwicklung eines modularen bausystems für exporttaugliche gebäude aus holz vertretungsprofessur im studiengang wirtschaftsingenieurwesen an der hft stuttgart im fach baustoffkunde-baukonstruktion, bausysteme

	beratende und unternehmerische tätigkeiten
2001	gründung der munitec gmbh für systembau, consulting, projektentwicklung
2007 - 2009	general manager for research & development bei der mammut construction group in dubai projekt- und produktentwicklung im bereich schlüsselfertiger wohnungsbau
2009	berater im masdar-city-projekt für foster&partners in london/abu dhabi entwicklung eines high tech fassadensystems für wohnbauten
2010 - 2015	forschung und produktentwicklung für firma h-bau technik gmbh in klettgau munitec ist entwickler, internationaler patentinhaber und lizenzgeber für die unicon technologie produktmanagement, betreuung von unicon projekten im in- und ausland
2011	consultant für die s.b.g group, jeddah, saudi arabien planung und projektentwicklung nachhaltiger großprojekte im wohnungsbau
2011 - 2013	consultant für verschiedene baufirmen in abu dhabi und dubai im betonfertigteilbau planung und projektmanagement in großprojekten im wohnungsbau entwicklung und umsetzung nachhaltiger green building design konzepte
2014 - 2015	leitung project development bei der mammut construction group in dubai projekt- und produktentwicklung, architektur, konstruktion, baumanagement entwicklung modularer baukastensysteme für villen, hotel- und bürobauten für den crownprinz of dubai
2016 -2019	gründung der munitec –international fzc mit sitz in dubai mit der amana group, lizenzpartnerschaft entwicklung und patentierung einer mobilen fabrik zum bau von betonfertigteilbauten
2017	verkauf der ersten mobile factory an die ceg gruppe in shanghai in lizenz
2017	gründung der munitec china, architecture and precast engineering ltd. in shanghai in kooperation mit ceg (china eagle group) planung des hochhausentwurfes und fertigteil engineering für betonfertigteilbau eines 30. stöckigen wohn und bürotower komplexes mit ca. 90.000 qm geschossfläche

	<p>2018 honorierung und aufnahme ins „1000 talents for china“ programm in yancheng jiangsu</p> <p>2019 anbahnung von projektkooperationen mit baupartnern und ministerien in afrikanischen staaten zur einführung der munitec mobile factory im massenwohnungsbau. vorverträge mit dem bauministerium von ghana, accra für den bau von 240.000 wohneinheiten</p> <p>2019 gründung von ups (united precast systems ltd.) mit sitz in singapur zusammen mit der upc-gruppe, einem chinesischen investment partner aus beijing, der chinesischen staatbaufirmen aufträge vermittelt. besuch zahlreicher projektentwickler und landbesitzer in saudi arabien, (bauministerium in jeddah / riadh)</p> <p>2020 bildung von projektkooperationen als technischer partner für wohnungsbauprojekte von regierungen in ghana, äthiopien, nigeria, elfenbeinküste. rundreise im januar 2020. investorensuche zur zwischenfinanzierung der wohnbauprojekte in afrika</p> <p>Ich war selbst sechs Jahre in der Lehre an der TU München im Fachbereich Baurealisierung und Robotik für Vorlesungen zuständig zum Thema Baurecht , Bauantrag, VOB , HOAI und so weiter....</p> <p>2023. Hinweis zum Aichum Projekt: <i>Daher ist mir gut bekannt, dass das Baurecht zunächst einmal regelt, dass ein Grundstück bebaut werden darf.</i></p> <p><i>Im weiteren ist der Bauantrag eine Absichtserklärung bauen zu wollen. Aber noch keine Verpflichtung.</i></p> <p><i>Genauso wenig verpflichtet man sich die Dinge, die im Bauantrag bezeichnet sind so auch umzusetzen</i></p>
Bankverbindung	<p>IBAN: DE79 7002 0270 0090 6673 35</p> <p>HypoVereinsbank</p>
Private Interessen	Familie, Freunde, planen und bauen in eigener sache, jagen, fischen, wandern, schwimmen
Meine persönlichen Werte	gib alles, erwarte nichts
Meine persönlichen Ziele	„kein weg ist weiter als der von einer guten idee bis zur guten tat“ Lösung der weltweit wachsenden wohnungsnot durch entwicklung einfachster industrieller produktionsmethoden im fertigteilbau
Meine Familie	verheiratet, frau 52, architektin zwei kinder marie 21 , medizin studentin, paul 23 jahre sportmanagement student
Woran glaube ich (geistig-geistlich)	ich glaube an das gute im menschen, an führung und fügung im leben und an die kraft die zusammen mit menschen entsteht, die für einen bestimmt sind, um gemeinsam das besondere zu erreichen